



Van Kempen Schilders en Onderhoudswerken biedt u zijn diensten aan onder de navolgende voorwaarden.

### **1. Aansprakelijkheid**

1a. Van Kempen Schilders en Onderhoudswerken verplicht zich de schade te vergoeden die door eigen opzet of grove schuld mocht ontstaan. De aansprakelijkheid blijft beperkt tot een maximumbedrag van € 2.250.000,00 per gebeurtenis. Van Kempen Schilders en Onderhoudswerken heeft een WA-verzekering afgesloten, welke het risico van schade aan derden dekt.

### **2. Werkomschrijving en aanvullende bepalingen met betrekking tot de werkzaamheden**

2a. De werkzaamheden worden uitgevoerd conform de bijgevoegde offerte. Ten aanzien van bestaand asbest of asbesthoudende materialen c.q. bouwdelen zijn de gevolgen hiervan niet opgenomen in deze offerte.

### **3. Bijzondere bepalingen**

3a. Van Kempen Schilders en Onderhoudswerken zal voor aanvang van de werkzaamheden de gebruikers c.q. bewoner(s) van het (de) pand(en) op de hoogte brengen over de aanvangsdatum van de werkzaamheden.

3b. De offerte is gebaseerd op de gebreken die tijdens de inspectie zijn geconstateerd. Eventuele verborgen gebreken die tijdens de uitvoering van de werkzaamheden naar voren komen, worden aan de opdrachtgever gerapporteerd en besproken.

3c. De opdrachtgever zorgt voor een vrij toegankelijke werkbare werkruimte. Indien van toepassing dient huurder of gebouweigenaar aangebrachte eigendommen, zoals zonweringen, bedrading, leidingen, lampen, planten, aanbouwen, overkappingen, schotelantennes etc. voor aanvang van het werk te verwijderen.

Alle schadeclaims die voortkomen als gevolg van het niet voldoen aan deze bepalingen worden op voorhand afgewezen en niet in behandeling genomen door Van Kempen Schilders en Onderhoudswerken.

3d. De in de offerte genoemde kosten zijn exclusief houtrot.

3e. Het is niet toegestaan klimmateriaal (steigers) te betreden of te gebruiken zonder toestemming van Van Kempen Schilders en Onderhoudswerken.

3f. Genoemde bedragen zijn gebaseerd op het huidige niveau van lonen prijzen en staan vast voor de duur van 3 maanden na offertedatum.

### **4. Overige verplichtingen**

4a. Opdrachtgever verplicht zich binnen het kader van redelijkheid en billijkheid, medewerking te verlenen ten einde Van Kempen Schilders en Onderhoudswerken c.q. haar vertegenwoordigers, in staat te stellen de vermelde werkzaamheden uit te kunnen voeren. Hieronder dient mede begrepen te worden, het ter beschikking stellen van een redelijke ruimte ten behoeve van de te gebruiken machines en materialen en 'voor zover nodig binnen het kader van de overeengekomen werkzaamheden' gebruik van elektriciteit (220V en zo nodig 380V) en stromend water, zonder de opdrachtgever aanspraak zal maken op enige vergoeding. Mocht de opdrachtgever geen elektriciteit en/of stromend water verstrekken, zullen de gemaakte kosten doorbelast worden.

### **5. Facturering**

5a. De 1e termijn a 20% bij opdracht, resterende termijnen naar rato uitgevoerd werk in termijnen van 20%.

### **6. Betaling**

6a. Bankrekeningnummer IBAN NL61 KNAB 0257 7543 85, ten name van Van Kempen Schilders en Onderhoudswerken. De betalingstermijn is 7 dagen na factuurdatum.

### **7. Garantie**

7a. Schilderwerk: op alle liggende delen: 3 jaar. Op overige delen: 5 jaar.

### **8. Algemene voorwaarden**

Mits anders schriftelijk overeengekomen, zijn onze algemene voorwaarden op al onze aanbiedingen en overeenkomsten van toepassing.